

‘ประยุทธ์’ ส่งสัญญาณทยอยเปิด-สรุปสัปดาห์สุดท้ายเดือนเม.ย.

เอกชนร้องผ่อนเกณฑ์‘โควิด’

นายกฤษฎ์ สารสิน ประธานกรรมการสภาหอการค้าแห่งประเทศไทย ในฐานะประธานกลุ่มมาตรการเพื่อการกลับมาเปิดธุรกิจใหม่ เปิดเผยว่า คณะทำงานฯ กำลังพิจารณา ข้อเสนอให้บางธุรกิจหรือบางกิจการเปิดกิจการได้ เพื่อบรรเทาผลกระทบสภาพคล่องและ การจ้างงาน โดยวางแนวทาง 2 มติ คือ 1.กำหนดพื้นที่ที่จะเปิด 2.ธุรกิจหรือกิจการที่เปิด

ทั้งนี้ การกำหนดพื้นที่เบื้องต้นแบ่งเป็น 3 พื้นที่ คือ 1.พื้นที่สีเขียว เป็นจังหวัดที่ไม่แพร่ระบาดและไม่มีผู้ติดเชื้อ 2.พื้นที่สีเหลือง เป็นจังหวัดที่มีผู้ติดเชื้อจำนวนไม่มาก 3.พื้นที่สีแดง เป็นพื้นที่จังหวัดที่มีผู้ติดเชื้อจำนวนมาก และมีแนวโน้มการติดเชื้อเพิ่มขึ้น

สำหรับพื้นที่ใดที่มีผู้ติดเชื้อจำนวนมากอาจจะไม่พิจารณาให้เปิดธุรกิจ เพราะมีความเสี่ยงสูงในการระบาดเพิ่มขึ้น ส่วนพื้นที่ที่ระบายน้อยจะพิจารณาความเหมาะสมในแต่ละพื้นที่ และพิจารณาว่าจะเปิดธุรกิจประเภทใดได้บ้าง ทั้งนี้การกำหนดพื้นที่ดังกล่าวจะยึดข้อมูลจากศูนย์ ศบค.เป็นหลัก

โดยจะเสนอคณะที่ปรึกษาด้านธุรกิจภาคเอกชนฯ ที่มีเลขาธิการสภาพัฒนาเศรษฐกิจแห่งชาติเป็นประธาน (สศช.) ในวันที่ 20 เม.ย. เพื่อเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.) ในวันที่ 21 เม.ย.

ที่มา : กรุงเทพธุรกิจ

ชงชะลอเก็บ ภาษีที่ดิน ธุรกิจพวซ่าเติมโควิด

นายอริบ พิษานนท์ ประธานคณะกรรมการกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ ออกแบบและก่อสร้าง สภาหอการค้าแห่งประเทศไทย ระบุว่า โควิด-19 ส่งผลกระทบต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ค่อนข้างมาก กำลังซื้อขายไปจากตลาด ธุรกิจที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ โดยเฉพาะธุรกิจท่องเที่ยว ขณะท้องถิ่นจะเรียกเก็บภาษีที่ดินในเร็ว ๆ นี้

ทางออกได้เสนอขอผ่อนปรนรัฐ ขอเลื่อนการชำระภาษีที่ดินออกไปก่อน เนื่องจากบริษัท ห้างร้าน โรงแรมต่างๆ ต่างได้รับผลกระทบ ขณะธุรกิจอสังหาริมทรัพย์หากมีสต็อกเก่าเหลืออยู่มาก จะเสียภาษีหมวดพาณิชย์ เช่นเดียวกับบ้านหลังที่ 2 บ้านปล่อยเช่า แม้จะลดภาษีเสียเท่ากับอัตราที่อยู่อาศัยมูลค่า 50 ล้านบาทขึ้นไป แต่ที่นำเป็นห่วงมากที่สุด

นอกจากนี้ ยังเสนอให้รัฐช่วยผ่อนปรน เกี่ยวกับการขยายวีซ่า 1 ปี สำหรับลูกค้าต่างชาติ โดยเฉพาะจีน ที่ซื้ออสังหาริมทรัพย์ไทย และอยู่ระหว่างรอโอน มูลค่ารวมกัน 5 ล้านบาทขึ้นไป เพื่อให้เกิดการจูงใจ เช่นเดียวกับการขยายมาตรการกระตุ้นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ลดค่าธรรมเนียมการโอน-จดจำนองที่จะหมดอายุลงกลางปีและปลายปีนี้ให้ขยายต่อเนื่อง รวมทั้งการผ่อนปรน มาตรการธนาคารแห่งประเทศไทย กรณีแอลทีวี

ที่มา : ฐานเศรษฐกิจ